



FANA SPAREBANK BOLIGKREDITT

Kvartalsrapport 2018

1. KVARTAL

FANA SPAREBANK BOLIGKREDITT AS

Kvartalsrapport 1. kvartal 2018

Fana Sparebank Boligkreditt AS er et heleiet datterselskap av Fana Sparebank. Selskapet ble opprettet med det formål å overta boliglån fra Fana Sparebank, og finansiere denne virksomheten ved å utstede obligasjoner med fortrinnsrett.

Selskapet er en vesentlig finansieringskilde for konsernet Fana Sparebank, og vil i årene som kommer fortsatt spille en viktig rolle for å sikre langsiktig og rimelig finansiering til gunst for konsernets boliglånskunder.

Fana Sparebank Boligkreditt AS sitt obligasjonsprogram har Aaa rating fra Moody's Investor Services.

Resultat

Etter 1. kvartal 2018 har selskapet et kvartalsresultat før nedskrivninger og skatt på 14,2 MNOK. Tilsvarende resultat var 10,4 MNOK på samme tid i fjor.

| Resultatposter | MNOK | (MNOK 2017) | % av GFK* (2017) |
|--------------------------------------|------|-------------|------------------|
| Brutto renteinntekter | 44,7 | 42,0 | 2,41 (2,49) |
| Rentekostnader | 24,8 | 26,2 | 1,34 (1,55) |
| Netto rente | 19,9 | 15,9 | 1,07 (0,94) |
| Kurstap | 0 | 0,4 | 0,0 (0,03) |
| Driftskostnader | 5,7 | 5,1 | 0,31 (0,30) |
| Resultat før tap | 14,2 | 10,4 | 0,76 (0,61) |
| Nedskrivning utlån | -0,2 | 0,1 | -0,01 (0,01) |
| Beregnet skattekostnad | 3,3 | 2,5 | 0,18 (0,15) |
| Resultat etter skatt og nedskrivning | 11,0 | 7,8 | 0,60 (0,46) |

* Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) utgjør 7,501 MRD

Egenkapitalavkastningen etter skatt var i 1. kvartal 2018 7,81 % (6,6 % 1. kvartal 2017).

Balanse

Selskapet har i 1. kvartal 2018 overtatt til sammen 632 lån fra morbanken med et samlet volum på 1,209 MRDNOK. Balansen pr. 31.03.18 viser en forvaltningskapital på 7,820 MRDNOK mot 6,920 MRDNOK på samme tid i fjor. Økningen i forvaltningskapital utgjør 463 MNOK så langt i år som utgjør en vekst på 6,3 %, mens 12 månedersveksten utgjør en økning på 13 %. Selskapets forvaltning og utvikling er i stor grad knyttet til og drevet av eierbankens og konsernets behov for finansiering i obligasjonsmarkedet.

Nedskrivning på engasjementer

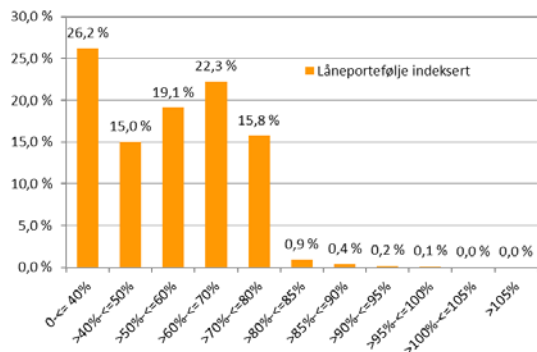
Selskapets nedskrivning på utlån er nedjustert i 1. kvartal 2018 grunnet endret beregningsmodell. Selskapet har, etter den siste beregningen, gruppenedskrivninger på til sammen 3,5 MNOK. Låneporteføljen er vurdert som svært god, og det er ikke foretatt individuelle nedskrivninger. Lån med restanse utover 30 dager utgjør dette kvartalet 0,14 % av selskapets totale låneportefølje.

Risikoforhold

Formålet med Fana Sparebank Boligkreditt tilsier at alle typer risiko holdes på et lavt nivå. Selskapet legger vekt på å identifisere, måle og styre risikoelementer på en måte som sikrer god tillit i markedet. Selskapet er som boligkredittforetak underlagt lover, forskrifter og regelverk som setter grenser for de risikoer selskapet kan være eksponert for. Fana Sparebank Boligkreditt AS ønsker å holde en lav risikoprofil i tråd med myndighetenes krav og for å sikre at selskapet har tillit i OMF-markedet.

Styret og daglig leder er ansvarlig for at det er etablert en forsvarlig risikostyring i forhold til de risikoer selskapet er eksponert for. Det er utarbeidet rammer for risikoeksponering knyttet til ulike risikotyper. Fana Sparebank Boligkreditt følger opp risikoutviklingen gjennom systematiske målinger og rapporteringer av risiko innenfor de vesentligste områder. Selskapets styre vurderer det derfor slik at selskapet gjennom etablerte tiltak har oppnådd lav risiko.

Selskapet vurderer kredittrisiko for å være den mest omfattende risiko. Det foretas med bakgrunn i dette en kvartalsvis verdivurdering av pantsatte eiendommer. Vurderingen foretas av Eiendomsverdi AS. Samtlige lån i porteføljen var, i henhold til lovens krav, sikret med pant innenfor 75 % av estimerte verdier ved overførsel til selskapet. Styret vurderer kvaliteten i utlånsporteføljen som god. Sikkerhetsmassens fyllingsgrad var ved utgangen av 1. kvartal 115,8 %.



Belåningsgrad (LTV). Diagrammet viser låneporteføljen målt mot verdianslag per 31.03.18.

Fana Sparebank Boligkreditt AS forbereder ordinære forfall av utstedte obligasjoner ved tilbakekjøp av egne obligasjoner og kombinerer samtidig dette med utstedelse av nye med lang løpetid. På samme tid som selskapet har fått redusert sin refinansieringsrisiko, har investorene opplevd dette som positivt, idet de kan øke sin avkastning ved å forlenge løpetiden.

Kapitaldekning

For å kunne møte fremtidig vekst, har selskapet økt aksjekapitalen i første kvartal med 90 MNOK til 330 MNOK. Hittil i år har veksten i selskapet vært god. Riskovettet kapital, som kun består av ren kjernekapital, utgjør 21,18 % beregnet etter standardmetoden ved utgangen av 1. kvartal.

Selskapet har en aksjekapital pålydende 330 MNOK. Inkludert overkursfond, annen egenkapital og tillagt beregnet resultat i år, utgjør egenkapitalen totalt 630 MNOK ved utgangen av 1. kvartal.

Ved utgangen av 1. kvartal utgjør uvektet egenkapital 7,59 %.

Utsikter fremover

Fana Sparebank Boligkreditt AS er konsernets instrument for finansiering ved bruk av obligasjoner med fortrinnsrett. Slike obligasjoner gir sikrere tilgang til langsiktig finansiering og er således et ledd i konsernets generelle strategi for håndtering av likviditetsrisiko. Samtidig sikrer slike obligasjoner rimeligere finansiering og bidrar dermed til å styrke konsernets evne til å yte boliglån til konkurransedyktige priser. For å finansiere veksten i konsernet er det vår intensjon å utvide virksomheten ved å erverve ytterligere boliglån fra Fana Sparebank og finansiere disse gjennom utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett.

Boligmarkedet viser en svak og moderat prisoppgang 1. kvartal. Fremdeles er det et stort antall usolgte boliger i vårt område. En forventet renteøkning til høsten kan eventuelt dempe en vekst gjennom året.

Styret i Fana Sparebank Boligkreditt AS vurderer driften i selskapet som god, og er av den oppfatning at selskapet er godt rustet til å møte fremtiden.

Bergen, 25. april 2018

I styret for Fana Sparebank Boligkreditt AS

Lisbet K. Nærø
Styreleder

Marianne Wik Sætre
styrets nestleder

Svein Erik Buck

Bjarne Amundsen

RESULTATREGNSKAP

(1000 kroner)

| | Note | 31.03.18 | 31.03.17 | Året 2017 |
|--|----------|---------------|---------------|---------------|
| RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNEKTER | | 44.660 | 42.074 | 174.542 |
| RENTEKOSTNADER | | 24.778 | 26.196 | 98.829 |
| NETTO RENTE- OG KREDITTPROV. INNEKTER | 2 | 19.881 | 15.878 | 75.713 |
| PROVISJONSINNEKTER OG GEBYRER | | 12 | 10 | 38 |
| NETTO KURSGEVINSTER/TAP | | 0 | -431 | -2.521 |
| ANDRE DRIFTSINNEKTER | | 12 | -421 | -2.482 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 19.894 | 15.457 | 73.231 |
| PERSONALKOSTNADER | | 13 | 8 | 42 |
| ANDRE DRIFTSKOSTNADER | | 5.665 | 5.056 | 21.142 |
| DRIFTSKOSTNADER | | 5.678 | 5.064 | 21.184 |
| DRIFTSRESULTAT FØR TAP | | 14.216 | 10.393 | 52.046 |
| NETTO GEV(-)/TAP PÅ UTLÅN OG GAR. | | -150 | 65 | 1.008 |
| DRIFTSRESULTAT ETTER TAP | | 14.365 | 10.328 | 51.038 |
| SKATTEKOSTNAD | | 3.304 | 2.483 | 12.244 |
| RESULTAT ETTER SKATTEKOSTNAD | | 11.061 | 7.845 | 38.794 |
| Utvidet resultat | | | | |
| Resultat for perioden | | 11.061 | 7.845 | 38.794 |
| Øvrige poster i utvidet resultat | | -85 | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 10.976 | 7.845 | 38.794 |

BALANSE

(1000 kroner)

| EIENDELER | Note | 31.03.18 | 31.03.17 | Året 2017 |
|---|------|------------------|------------------|------------------|
| UTLÅN TIL KREDITTINSTITUSJONER | | 213.167 | 23.098 | 19.961 |
| UTLÅN TIL KUNDER | 3 | 7.516.259 | 6.796.319 | 7.246.240 |
| RENTEBÆRENDE VERDIPAPIRER | | 90.207 | 100.337 | 90.263 |
| UTSATT SKATT | | 0 | 0 | 0 |
| FORSKUDDSBET. KOST. | | 314 | 273 | 152 |
| SUM EIENDELER | | 7.819.947 | 6.920.026 | 7.356.616 |
| GJELD OG EGENKAPITAL | | | | |
| GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER | | 454.259 | 557.028 | 486.652 |
| GJELD STIFTET VED UTST. AV VERDIPAPIRER | 4 | 6.724.510 | 5.867.396 | 6.338.371 |
| ANNEN GJELD | | 5 | 0 | 0 |
| PÅL. KOSTNADER OG FORSK.BET INNEKTER | | 885 | 1.126 | 760 |
| UTSATT SKATT | | 10 | 21 | 10 |
| BETALBAR SKATT | | 9.723 | 6.834 | 12.253 |
| AVSETNINGER | | 59 | | 0 |
| SUM GJELD | | 7.189.450 | 6.432.405 | 6.838.046 |
| AKSJEKAPITAL | | 330.000 | 240.000 | 240.000 |
| OVERKURSFOND | | 24.218 | 14.218 | 14.218 |
| SUM INNSKUTT EGENKAPITAL | | 354.218 | 254.218 | 254.218 |
| ANNEN EGENKAPITAL | | 276.280 | 233.403 | 264.353 |
| SUM EGENKAPITAL | | 630.498 | 487.621 | 518.571 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 7.819.947 | 6.920.026 | 7.356.616 |

Endringer i egenkapitalen

(i hele 1000)

| | Aksjekapital | Overkurs- fond | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|----------------------|---------|
| Egenkapital 31.12.16 | 240.000 | 14.218 | 225.558 | 479.776 |
| Totalresultat pr 31.03.17 | | | 7.845 | 7.845 |
| Egenkapital 31.03.17 | 240.000 | 14.218 | 233.403 | 487.621 |
| Egenkapital 31.12.17 | 240.000 | 14.218 | 264.353 | 518.571 |
| Egenkapitaleffekt IB IFRS9 | | | 951 | 951 |
| Innbetalt ved aksjekapitalutvidelse* | 90.000 | 10.000 | | 100.000 |
| Totalresultat pr 31.03.18 | | | 10.976 | 10.976 |
| Egenkapital 31.03.18 | 330.000 | 24.218 | 276.280 | 630.498 |

*Aksjekapitalutvidelsen er innbetalt 27.03.18 og registrert i Brønnøysund 09.04.18

Kontantstrømoppstilling

(i hele 1000)

| | noter | 31.03.18 | 31.03.17 |
|--|-------|-----------------|-----------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Rente, provisjonsinnbetalinger og gebyrer fra kunder | | 43.932 | 41.387 |
| Netto innbetalt /utbetalt lån til kunder | | -268.463 | -182.215 |
| Renteinnbetalinger fra andre plasseringer | | 104 | 41 |
| Rentekostnader utbetalt på innlån fra kredittinstitusjoner | | -1.912 | -2.576 |
| Netto innbetalt/utbetalt på innlån fra kredittinstitusjon | | -32.393 | -27.146 |
| Netto innbetalt/utbetalt ved kjøp av rentebæredne verdipapirer | | 0 | 65.315 |
| Renteinntekter på rentebærende verdipapirer | | 209 | -65.042 |
| Utbetalt drift | | -5.710 | -4.973 |
| Utbetalt skatter | | -5.834 | -8.393 |
| Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | -270.067 | -183.602 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Innbetalt ved opptak av sertifikater og obl.gjeld | | 384.815 | 400.117 |
| Utbetalt ved tilbakebetalt av sertifikater og obl.gjeld | | 0 | -185.430 |
| Netto rente og provisjonsbetalinger på finansaktiviteter | | -21.542 | -23.354 |
| Innbetalt ved aksjekapitalutvidelse | | 100.000 | 0 |
| Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | 463.273 | 191.333 |
| Netto kontantstrøm for perioden | | 193.206 | 7.730 |
| Netto endring i kontanter: | | | |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse | | 19.961 | 15.367 |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt | | 213.167 | 23.098 |
| Netto endring i kontanter | | 193.206 | 7.730 |

Note 1: Regnskapsprinsipper

Kvartalsregnskapet for Fana Sparebank Boligkreditt AS omfatter perioden 01.01.18 - 31.03.18. Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med forenklet IFRS og IAS 34 "Delårsrapportering".

For mer informasjon om regnskapsprinsipp viser vi til årsrapporten for 2017 for Fana Sparebank Boligkreditt AS.

IFRS 9 er tatt i bruk fra 01.01.2018. For Fana Sparebank Boligkreditt AS medfører IFRS 9 endringer knyttet til klassifisering og måling og endret metode for beregning av nedskrivning på finansielle instrumenter. Endringene er spesifisert i årsregnskapet i note 19.

Note 2: Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter

| | 31.03.18 | 31.03.17 |
|---|---------------|---------------|
| Renter og lignende på utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 104 | 41 |
| Renter og lignende på utlån til kunder | 44.317 | 41.722 |
| Renter på sertifikater, obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer | 239 | 311 |
| Sum renteinntekter | 44.660 | 42.074 |
| Rentekostnader og lignende til kredittinstitusjoner | 1.912 | 2.576 |
| Renter og lignende kostnader på utstedte verdipapir | 22.867 | 23.620 |
| Sum rentekostnader | 24.778 | 26.196 |
| Netto rente og provisjonsinntekter | 19.881 | 15.878 |

Note 3: Utlån til kunder

| | 31.03.18 | 31.03.17 |
|---|------------------|------------------|
| Fleksilån | 1.747.166 | 1.716.143 |
| Nedbetalingslån | 5.772.598 | 5.084.181 |
| Brutto utlån til kunder | 7.519.764 | 6.800.324 |
| Nedskrivning på utlån | -3.504 | -4.005 |
| Netto utlån kunder til amortisert kost | 7.516.259 | 6.796.319 |

Tap på utlån

| | 31.03.18 | 31.03.17 |
|---|------------|-----------|
| Periodens endring i individuelle nedskrivninger | 0 | 0 |
| Periodens endring i gruppenedskrivninger | 0 | 66 |
| Periodens endring i forventet nedskrivning | 150 | 0 |
| Sum tap på utlån | 150 | 66 |
| Konstaterte tap på utlån dekket av tidligere nedskrivninger | 0 | 0 |
| Konstaterte tap på utlån som ikke er dekket av tidligere nedskrivninger | 0 | 0 |
| Sum konstaterte tap på utlån | 0 | 0 |

Tapsavsetninger pr 31.03.18 fordelt på steg

| | Steg 1: Forventet tap over 12 mnd | Steg 2: Forventet tap over levetid | Steg 3: Forventet tap inkl objektive bevis for tap | Total tapsavsetning |
|------------------------------------|---|--|--|---------------------|
| Nedskrivning utlån 01.01 | 779 | 2.875 | 0 | 3.654 |
| Overført fra steg 1 | -26 | 26 | 0 | 0 |
| Overført fra steg 2 | 564 | -595 | 31 | 0 |
| Overført fra steg 3 | -55 | 55 | 0 | 0 |
| Fraregnet lån | -45 | -152 | 0 | -197 |
| Nedskrivning på nye lån | 84 | 112 | 0 | 196 |
| Periodisk endring tapsnedskrivning | -543 | 256 | 139 | -148 |
| Nedskrivning utlån 31.03 | 757 | 2.578 | 170 | 3.504 |

Tap i resultatet

| | Steg 1: Forventet tap over 12 mnd | Steg 2: Forventet tap over levetid | Steg 3: Forventet tap inkl objektive bevis for tap | Total tapsavsetning |
|--------------------------|---|--|--|---------------------|
| Tap på utlån | -22 | -297 | 170 | -149 |
| Tap på ubenyttet kreditt | 3 | -4 | | -1 |
| sum tap | -19 | -301 | 170 | -150 |

Note 3 forts.

| | | |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Misligholdte engasjement | 31.03.18 | 31.03.17 |
| 31 - 60 dager | 8.962 | 2.660 |
| 61 -90 dager | 0 | 1.824 |
| over 90 dager | 1.485 | 2.085 |
| Sum misligholdte engasjement | 10.447 | 6.569 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Gjennomsnittlig belåningsgrad (LTV) | 31.03.18 | 31.03.17 |
| Gjennomsnittlig belåningsgrad (LTV) i sikkerhetsmassen | 51,7 % | 48,0 % |

Note 4: Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

| | | |
|---|------------------|------------------|
| | 31.03.18 | 31.03.17 |
| Sertifikater og obligasjoner vurdert til amortisert kost | 6.724.510 | 5.867.396 |
| Egenbeholdning sert. og obl. til amortisert kost | 0 | 0 |
| Sum sertifikater og obligasjoner til amortisert kost | 6.724.510 | 5.867.396 |

Obligasjoner med fortrinnsrett

| ISIN | Navn | pålydende | rente | forfall | 31.03.18 | 31.03.17 | |
|---|--------------------------------------|-----------|-----------------|------------|------------------|------------------|---------|
| NO0010679657 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 13/18 | 135.000 | 3M Nibor + 0,42 | 15.05.2018 | 135.000 | 370.000 | |
| NO0010682636 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 13/19 | 600.000 | 3M Nibor + 0,47 | 19.06.2019 | 600.000 | 600.000 | |
| NO0010686272 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 13/18 | 337.000 | 3M Nibor + 0,40 | 20.08.2018 | 337.000 | 750.000 | |
| NO0010694557 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 13/19 | 750.000 | 3M Nibor + 0,50 | 13.11.2019 | 750.000 | 750.000 | |
| NO0010703564 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 14/20 | 500.000 | 3M Nibor + 0,40 | 11.02.2020 | 500.000 | 500.000 | |
| NO0010710965 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 14/20 | 600.000 | 3M Nibor + 0,40 | 17.06.2020 | 600.000 | 600.000 | |
| NO0010744824 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 15/20 | 500.000 | 3M Nibor + 0,50 | 07.09.2020 | 500.000 | 500.000 | |
| NO0010731722 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 15/21 | 750.000 | 3M Nibor + 0,29 | 16.06.2021 | 750.000 | 750.000 | |
| NO0010765167 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 16/22 | 750.000 | 3M Nibor + 0,88 | 15.06.2022 | 750.000 | 750.000 | |
| NO0010781859 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 17/23 | 750.000 | 3M Nibor + 0,70 | 21.06.2023 | 750.000 | 300.000 | |
| NO0010805302 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 17/22 | 750.000 | 3M Nibor + 0,45 | 20.09.2022 | 750.000 | - | |
| NO0010819337 | Fana Sparebank Boligkreditt AS 18/24 | 300.000 | 3M Nibor + 0,46 | 19.06.2024 | 300.000 | - | |
| Sum obligasjoner med fortrinnsrett | | | | | 6.722.000 | 5.870.000 | |
| Sikkerhetsmasse | | | | | | | |
| Utlån sikret med pant i bolig | | | | | 7.480.546 | 6.747.471 | |
| Annen fyllingssikkerhet | | | | | 303.374 | 106.978 | |
| Sikkerhetsmasse | | | | | 7.783.920 | 6.854.449 | |
| Fyllingsgrad | | | | | | | |
| | | | | | (> 102%) | 115,8 % | 117,4 % |
| Annen fyllingssikkerhet | | | | | (< 20%) | 3,9 % | 1,6 % |

Endring gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

| | 31.03.2018 | Emitert | Forfalt/ innløst | Endring egen be- holdning | Øvrige endringer | 31.12.2017 |
|--|------------|---------|---------------------|---------------------------------|---------------------|------------|
| Sertifikater og obligasjoner til amortisert kost | 6.724.510 | 385.000 | 0 | 0 | 1.139 | 6.338.371 |

Note 5: Kapitaldekning

| | 31.03.18 | 31.03.17 |
|---|-----------------|-----------------|
| Aksjekapital | 330.000 | 240.000 |
| Overkursfond | 24.218 | 14.218 |
| Annen egenkapital | 265.304 | 225.559 |
| Sum fond og lignende som inngår i kjernekapital | 619.521 | 479.777 |
| Fradrag i kjernekapital | | |
| Basel III - Verdivjustering for krav om forsvarlig verdifasts. | -90 | -100 |
| Sum fradrag i kjernekapital | -90 | -100 |
| Sum netto ansvarlig kapital/kjernekapital/ ren kjernekapital | 619.431 | 479.677 |
| Risikovektet volum | 2.924.616 | 2.631.943 |
| Samlet kapital krav *) | 453.315 | 394.792 |
| Kapitaldekning (alt kjernekapital) | 21,18 % | 18,23 % |
| Spesifikasjon av samlet kapitalkrav | 31.03.18 | 31.03.17 |
| Standardmetoden | | |
| Institusjoner | 3.411 | 370 |
| Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom | 220.753 | 199.279 |
| Forfalte engasjementer | 119 | 127 |
| Obligasjoner med fortrinnsrett | 522 | 523 |
| Øvrige engasjement | 258 | 0 |
| Samlet kapitalkrav for kreditt-motparts- og forringelsesrisiko: (Standardmetoden) | 225.063 | 200.299 |
| Samlet kapitalkrav for operasjonell risiko (Basismetode) | 8.906 | 10.257 |
| Sum minimumskrav til ansvarlig kapital | 233.969 | 210.556 |
| Bufferkrav: | | |
| Bevaringsbuffer (2,5 %) | 73.115 | 65.799 |
| Motsyklisk buffer (2,0 % fra 31.12.2017) | 58.492 | 39.479 |
| Systemrisikobuffer (3 % fra 1.7.2014) | 87.738 | 78.958 |
| Samlet bufferkrav i ren kjernekapital | 219.346 | 184.236 |
| Minimumskrav til ansvarlig kapital | 453.315 | 394.792 |

Kapitaldekningen rapporteres etter standardmetoden. 1.7.2014 trådte nytt regelverk i kraft. CRD IV / Basel III erstattet Basel II. Etter overgangsregler vil full implementering være gjeldende fra 1. januar 2019.

Note 6: Transaksjoner mellom nærstående parter

Fana Sparebank Boligkreditt AS er et heleid datterselskap av Fana Sparebank, og blir definert som nærstående parter.

Transaksjoner mellom selskapet og morbank baserer seg på vanlige forretningsmessige vilkår. Det er inngått en fullstendig Leveranse og serviceavtale mellom selskapene, og i all hovedsak er kontorstøttefunksjoner og forvaltning av utlån kjøpte tjenester fra Fana Sparebank.

Konserninterne transaksjoner

| | 31.03.18 | 31.03.17 |
|--------------------------------|----------|----------|
| Resultatregnskap | | |
| Renteinntekter | 104 | 41 |
| Rentekostnader | 1.912 | 2.576 |
| Provisjonskostnader | 4.994 | 4.450 |
| Balanse | | |
| Utlån til kredittinstitusjoner | 213 | 23.098 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 454.259 | 557.028 |